



COMUNE DI GALZIGNANO TERME

Provincia di Padova

COPIA

N. 136
del 09-11-2021

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:	ADEGUAMENTO ISTAT DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI NATURA TECNICA
----------	---

L'anno **duemilaventuno** addì **nove** del mese di **novembre** alle ore **18:30**, nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta. Eseguito l'appello risultano:

MASIN RICCARDO	SINDACO	P
MILANI NICOLA	VICE SINDACO	P
MIOLA STEFANO	ASSESSORE	P
LUNARDI STEFANIA	ASSESSORE	P
GIACOMIN FEDERICA	ASSESSORE	P

Assiste alla seduta il signor BATTISTON MICHELE SEGRETARIO COMUNALE
Il Signor MASIN RICCARDO, in qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

-
- Non soggetta a controllo di legittimità
 - Trasmesso elenco ai Capigruppo Prot. n in data
 - Trasmessa alla Prefettura di Padova il (art.135, comma 7, D.Lgs. 267 del 18.08.2000)
 - Trasmessa alla Sezione Regionale della Corte dei Conti in data
-

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio, Visto lo statuto comunale;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'albo pretorio "on line", in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li _____

N° _____ Registro atti pubblicati

Il Responsabile del Servizio
F.to Lionello Marco

PROPOSTA DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 09-11-2021 N. 143

Oggetto:	ADEGUAMENTO ISTAT DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI NATURA TECNICA
-----------------	--

RICHIAMATE le proprie seguenti deliberazioni:

- D.C.C. n. 46 del 20/07/1992 “Determinazione dei diritti di segreteria ai sensi dell’art. 15 D.L. 20/7/1992 n. 342”;
- D.C.C. n. 71 del 06/11/2003 “Aggiornamento dei diritti di segreteria applicati dall’U.T.C.”
- D.C.C. n. 26 del 31/05/2005 “Aggiornamento dei diritti di segreteria applicati dall’Ufficio Tecnico Comunale in conseguenza della norma modificata con L. 311/04”;
- D.G.C. n. 83 del 14/07/2009 “Diritto di accesso ai documenti amministrativi. Determinazione della tariffa per il rilascio di copie”;
- D.G.C. n. 126 del 17/11/2009 “Istituzione del diritto d’urgenza per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/2001);
- D.C.C. n. 76 del 10/12/2014 “Modifica diritti di segreteria in materia edilizia, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31/05/2005;
- D.C.C. n. 22 del 26/04/2017 “Aggiornamento dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti del servizio tecnico”, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 31.05.2005;
- D.C.C. n. 35 del 19/07/2017 “Adeguamento dei diritti di segreteria su atti di natura tecnica”;

ACCERTATO che i prezzi al consumo per famiglie ed operai (FOI), su base ISTAT da gennaio 2017 a settembre 2021, hanno avuto un incremento del 3,9% (tre virgola nove per cento);

ATTESA PERTANTO la necessità di aggiornare i diritti di segreteria su atti di natura tecnica attualmente vigenti approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 19/07/2017, tenendo conto del suddetto incremento ISTAT;

VISTO il D.L. 233/92 reiterato con D.L. 8/1993 e convertito con Legge 68 del 19.03.1993;

VISTO l’art. 48 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 circa le esclusive competenze della Giunta Comunale;

SI PROPONE

- di aggiornare i diritti di segreteria su atti di natura tecnica attualmente in vigore che, per effetto dell’incremento ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie ed operai (FOI), su base ISTAT da gennaio 2017 a settembre 2021, hanno avuto un incremento del 3,9% (tre virgola nove per cento);
- di approvare la tabella - allegato Sub A) relativa ai diritti di segreteria su atti di natura tecnica, con l’adeguamento ISTAT da gennaio 2017 a settembre 2021 pari a 3,9% (tre virgola nove per cento);
- di applicare i diritti di cui alla tabella - allegato Sub. A) con decorrenza dalla data del 01 gennaio 2022.

PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione di Giunta Comunale in ordine all'oggetto in delibera, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dagli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 nelle seguenti risultanze:

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto indicata, per quanto disposto dall' art. 49 e dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa nel rispetto delle norme vigenti, il sottoscritto Responsabile del servizio interessato esprime parere:

Favorevole

Lì 09-11-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Franceschetti Maurizio

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esaminata la presente proposta di deliberazione, rilascia:

- il parere Favorevole di regolarità contabile e della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;
- l'attestazione di aver accertato preventivamente ai sensi delle normative relative alla tempestività dei pagamenti della Pubblica Amministrazione e dei vincoli del pareggio di bilancio di cui alla L. 243/2012 che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000, parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Lì 09-11-2021

Il Responsabile del servizio
F.to Lionello Marco

Il Sindaco riferisce che la seduta è svolta in modalità di video conferenza ai sensi dell'art. 73 – comma 1 – del D. L. 17/03/2020, nr. 18 convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27 e del proprio Decreto nr. 13 del 03/07/2020 con l'identificazione degli assessori collegati in video conferenza con apposito applicativo che assicura la partecipazione contemporanea di tutta la Giunta in audio e video e relativa discussione e votazione. Alla seduta partecipa, con la modalità della video conferenza, il Segretario comunale, assicurandone la regolarità, la verbalizzazione e provvedendo, prima della trattazione dei punti all'ordine del giorno alla verifica del numero legale dei partecipanti.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

VISTI i pareri del Responsabile del servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria, previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DOPO breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

Con voti unanimi favorevolmente espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- 1) Di far propria la proposta di deliberazione su esposta nella sua formulazione integrale, ovvero, senza alcuna modificazione o integrazione.
- 2) Di comunicare, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, contestualmente alla pubblicazione, il presente provvedimento ai Capigruppo consiliari.

SUCCESSIVAMENTE il Sindaco al fine di dare immediatamente attuazione a quanto disposto, passa alla votazione per l'immediata eseguibilità, e con voti unanimi favorevolmente espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere avverso il presente atto ai sensi del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104
--

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to MASIN RICCARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BATTISTON MICHELE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Li

IL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA
F.to Rag. Marco Lionello

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Addi

IL FUNZIONARIO INCARICATO

DIRITTI DI SEGRETERIA ART. 9 C. 10 D.L. 18.09.92 N. 382				all.to sub A)	
	importo attuale DCC 35 del 19/07/2017	aggiornamento istat 01/01/2017 30/09/2021		Importo aggiornato	arrotondamento
CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI					
• Rilascio certificati di destinazione urbanistica		3,90%	100%		
1) fogli e mappali ricadenti in un'unica Z.T.O.	€ 21,00		3,90%	€ 21,82	€ 22,00
2) fogli e mappali ricadenti in due o tre Z.T.O.	€ 44,00		3,90%	€ 45,72	€ 46,00
3) fogli e mappali ricadenti in quattro o più Z.T.O.	€ 74,00		3,90%	€ 76,89	€ 77,00
					€ -
Diritto d'urgenza: il rilascio dei certificati richiesti entro giorni 5 dalla richiesta presuppone un diritto d'urgenza supplementare al diritto ordinario, pari ad (D.G.C. 126/2009) - (aggiornamento istat da dic. 2009 a gennaio 2017)	€ 53,00	8,90%	8,90%	€ 57,72	€ 58,00
					€ -
• Certificazioni e attestati	€ -			€ -	€ -
1) senza necessità di sopralluogo	€ 14,00		3,90%	€ 14,55	€ 15,00
2) con necessità di sopralluogo e relazione	€ 60,00		3,90%	€ 62,34	€ 63,00
	€ -		3,90%	€ -	€ -
• Autorizzazioni, certificazioni e attestazioni richieste in procedimenti privati e non comprese nelle dichiarazioni precedenti	€ 37,00		3,90%	€ 38,44	€ 39,00
PERMESSO DI COSTRUIRE (SCIA ALTERNATIVA AL PC - art 23 DPR 380/2001)					
	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
A) Interventi che comprendono più destinazioni: i diritti vengono accumulati restando fermo il limite massimo di	€ 754,00		3,90%	€ 783,41	€ 784,00
	€ -			€ -	€ -
Fabbricati residenziali					
	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
A) Ristrutturazioni e cambio destinazione d'uso	€ -			€ -	€ -
1) fino a mc 200	€ 75,00		3,90%	€ 77,93	€ 78,00
2) da mc 200 a mc 800	€ 149,00		3,90%	€ 154,81	€ 155,00
3) oltre mc 800	€ 300,00		3,90%	€ 311,70	€ 312,00
	€ -			€ -	€ -
B) Ampliamenti	€ -			€ -	€ -
1) minore del 20% della volumetria esistente	€ 74,00		3,90%	€ 76,89	€ 77,00
2) dal 20% al 50% della volumetria esistente	€ 149,00		3,90%	€ 154,81	€ 155,00
3) oltre il 50% della volumetria esistente	€ 226,00		3,90%	€ 234,81	€ 235,00
	€ -			€ -	€ -
C) Nuova costruzione o demolizione e ricostruzione	€ -			€ -	€ -
1) minore di mc 600	€ 226,00		3,90%	€ 234,81	€ 235,00
2) da mc 600 a mc 1200	€ 377,00		3,90%	€ 391,70	€ 392,00
3) oltre mc 1200	€ 603,00		3,90%	€ 626,52	€ 627,00
	€ -			€ -	€ -
D) Varianti in corso d'opera	€ -			€ -	€ -
Viene determinata nella misura del 50% di ogni singola voce	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
Altre tipologie					
	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
ATTIVITA' PRODUTTIVE, industriali, artigianali ed agricole e industrie alberghiere					
	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
A) Ristrutturazioni	€ -			€ -	€ -
1) minore di mq 400	€ 149,00		3,90%	€ 154,81	€ 155,00
2) da mq 400 a mq 1500	€ 263,00		3,90%	€ 273,26	€ 274,00
3) oltre mq 1500	€ 377,00		3,90%	€ 391,70	€ 392,00
	€ -			€ -	€ -
B) Nuova costruzione, ampliamenti o demolizione e ricostruzione	€ -			€ -	€ -
1) minore di mq 400	€ 300,00		3,90%	€ 311,70	€ 312,00
2) da mq 400 a mq 1500	€ 528,00		3,90%	€ 548,59	€ 549,00
3) oltre mq 1500	€ 754,00		3,90%	€ 783,41	€ 784,00
	€ -			€ -	€ -
C) Varianti in corso d'opera	€ -			€ -	€ -
Viene determinata nella misura del 50% di ogni singola voce	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
ATTIVITA' TURISTICHE, COMMERCIALI E DIREZIONALI					
	€ -			€ -	€ -
	€ -			€ -	€ -
A) Ristrutturazioni	€ -			€ -	€ -
1) minore di mq 400	€ 188,00		3,90%	€ 195,33	€ 196,00
2) da mq 400 a mq 1500	€ 282,00		3,90%	€ 293,00	€ 293,00
3) oltre mq 1500	€ 377,00		3,90%	€ 391,70	€ 392,00
	€ -			€ -	€ -
B) Nuova costruzione, ampliamenti o demolizione e ricostruzione	€ -			€ -	€ -

	1) minore di mq 60	€	377,00		3,90%	€	391,70	€	392,00
	2) da mq 60 a mq 150	€	565,00		3,90%	€	587,04	€	588,00
	3) oltre mq 150	€	754,00		3,90%	€	783,41	€	784,00
		€	-			€	-	€	-
C	Varianti in corso d'opera	€	-			€	-	€	-
	Viene determinata nella misura del 50% di ogni singola voce	€	-			€	-	€	-
		€	-			€	-	€	-
		€	-			€	-	€	-
	CASE DI CURA, PENSIONI E ALBERGHI	€	-			€	-	€	-
		€	-			€	-	€	-
D	Ristrutturazioni	€	-			€	-	€	-
	1) minore di mq 60	€	74,00		3,90%	€	76,89	€	77,00
	2) da mq 60 a mq 150	€	188,00		3,90%	€	195,33	€	196,00
	3) oltre mq 150	€	377,00		3,90%	€	391,70	€	392,00
		€	-			€	-	€	-
	Nuova costruzione, ampliamenti o demolizione e ricostruzione	€	-			€	-	€	-
	1) minore di mq 60	€	149,00		3,90%	€	154,81	€	155,00
	2) da mq 60 a mq 150	€	377,00		3,90%	€	391,70	€	392,00
	3) oltre mq 150	€	754,00		3,90%	€	783,41	€	784,00
		€	-			€	-	€	-
	Varianti in corso d'opera	€	-			€	-	€	-
	Viene determinata nella misura del 50% di ogni singola voce e comunque di importo non inferiore a	€	-		3,90%	€	-	€	-
		€	-			€	-		-
	SCIA / CILA		importo attuale DCC 35 del 19/07/2017	aggiornamento istat 01/01/2017 30/09/2021		Importo aggiornato		arrotondamento	
				3,90%	100%				
1	Opere di cui art. 6bis Dpr 380/2001	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
2a	Restauro, risanamento conservativo fino 500 mc	€	150,00		3,90%	€	155,85	€	156,00
2b	Restauro, risanamento conservativo oltre 500 mc	€	438,00		3,90%	€	455,08	€	456,00
3	Recinzioni, muri di cinta, cancellate	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
4a	Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria fino mq 5000	€	250,00		3,90%	€	259,75	€	260,00
4b	Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria oltre mq 5000	€	754,00		3,90%	€	783,41	€	784,00
5a	Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile - per ogni unità	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
6	Impianti tecnologici che non rientrano nell'attività libera di cui all'art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/2001	€	292,00		3,90%	€	303,39	€	304,00
7	Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato	€	292,00		3,90%	€	303,39	€	304,00
8	Sistemazione area esterna	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
9	Installazione insegna, cartelli pubblicitari, targhe	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
10a	Pertinenze che comportino la realizzazione di un volume pari o inferiore al 25% del volume dell'edificio principale (portici) - fino 100 mc	€	100,00		3,90%	€	103,90	€	104,00
10b	Pertinenze che comportino la realizzazione di un volume pari o inferiore al 25% del volume dell'edificio principale (portici) - oltre 101 mc fino a 300	€	150,00		3,90%	€	155,85	€	156,00
10c	Pertinenze che comportino la realizzazione di un volume pari o inferiore al 25% del volume dell'edificio principale (portici) - oltre 300	€	292,00		3,90%	€	303,39	€	304,00
11	Ultimazione lavori relativi a Concessioni Edilizie o Permessi di Costruire scaduti e relativi ad opere che non incidono su parametri urbanistici - fino 600 mc	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
12a	Ultimazione lavori relativi a Concessioni Edilizie o Permessi di Costruire scaduti e relativi ad opere che non incidono su parametri urbanistici - da mc 601 a mc 1200	€	100,00		3,90%	€	103,90	€	104,00
12b	Ultimazione lavori relativi a Concessioni Edilizie o Permessi di Costruire scaduti e relativi ad opere che non incidono su parametri urbanistici - oltre 1200 mc	€	292,00		3,90%	€	303,39	€	304,00
13	manufatti irrilevanti ai fini urbanistici (camini, fontanelle, capitelli, arredo esterno, pompeiane, gazebi, pergolati)	€	75,00		3,90%	€	77,93	€	78,00
	DIRITTI DI ISTRUTTORIA - PROCEDIMENTO DI VERIFICA V.in.C.A.				3,90%	100%			
	verifica di "NON necessità" - mod E		51		3,90%	€	52,99	€	53,00
	verifica "Studio per la valutazione di incidenza (Screening) Mod. A		130		3,90%	€	135,07	€	136,00
	verifica (successiva alla prima) dello "Studio per la valutazione di incidenza (Screening) Mod. A		65		3,90%	€	67,54	€	68,00
	attivazione tavolo tecnico tra Valutatore, Committente e Amministrazione		80		3,90%	€	83,12	€	84,00

						al costo, da determinarsi di volta in volta in base alla tipologia di piano/progetto/intervento
	verifica della Valutazione appropriata					
	RIMBORSO SPESE PER RIPRODUZIONE ATTI E RILASCIO COPIE					
	(si riferisce al costo della carta e del fotocopiatore)					
	FOTOCOPIE A4		fino a 20 copie - a facciata			0,15(B/N) 0,50 (COLORE)
	FOTOCOPIE A4		da 21 copie in su - a facciata			0,10(B/N) 0,30 (COLORE)
	FOTOCOPIE A3					0,30(B/N) 0,80 (COLORE)
	RIPRODUZIONI esterne per formati oltre A3					costo della riproduzione affidata a ditta esterna
	DIRITTI DI RICERCA FASCICOLI INFORMATICI E D'ARCHIVIO					
	(il diritto si riferisce all'attività di recupero del fascicolo, l'assistenza alla consultazione e all'estrazione delle copie necessarie, il cui costo di riproduzione è compensato a parte)					
	ricerca e consultazione preliminare in registri cartacei o informatici					€ 10,00
	ricerca (entro il 1° anno). Si precisa che per atti facenti parte del medesimo procedimento il diritto di ricerca viene assolto un'unica volta e che lo stesso non si applica in riferimento ai procedimenti non ancora definiti.					€ 10,00
	ricerca (dal 2° al 10° anno). Si precisa che per atti facenti parte del medesimo procedimento il diritto di ricerca viene assolto un'unica volta e che lo stesso non si applica in riferimento ai procedimenti non ancora definiti.					€ 20,00
	ricerca (oltre il 10° anno). Si precisa che per atti facenti parte del medesimo procedimento il diritto di ricerca viene assolto un'unica volta e che lo stesso non si applica in riferimento ai procedimenti non ancora definiti.					€ 35,00